

Vos crédits au meilleur taux

Notre travail est de vous aider à rechercher les meilleures conditions commerciales correspondant à votre situation au moment où vous en avez besoin.

Nous vous accompagnons de l'étude à la réalisation de vos projets personnels tels que :

- le crédit immobilier pour l'achat de maison, terrain, appartement, immeuble, etc. ;
- le crédit immobilier pour vos travaux, constructions ;
- la négociation du tarif d'assurances le moins cher ;
- la renégociation de vos crédits immobilier (profitez de la baisse des taux pour faire des économies) ;
- le regroupement de tous vos crédits en un seul plus léger (immobilier, consommation ou les deux) ;
- l'optimisation de votre épargne.

Note : Finance Immo est une entreprise 100 % privée qui n'appartient à aucun groupe de banques ou d'assurances.

www.Financelmmo.com

Financement à un bailleur social pour rachat de la résidence principale

- 1 Généralités sur le prêt patronal.**
- 2 Bénéficiaires du 1% patronal.**
- 3 Combien peut-on vous prêter ?**
- 4 Questions / Réponses.**

1 - Généralités.

Ce prêt ou rachat du logement par un bailleur social peut intervenir dans le cas d'un propriétaire ayant des problèmes financiers. Le salarié bénéficiaire sera maintenu dans les lieux en qualité de locataire.

2 - Bénéficiaires du 1% patronal.

L'emprunteur doit être :

- salarié d'une entreprise privée non agricole du secteur assujetti (de plus ou de moins de 10 salariés) ;
- en situation financière difficile.

L'accédant en difficulté peut être une personne :

- faisant l'objet d'une procédure engagée devant la commission départementale de surendettement des particuliers
- relevant d'un régime d'aide financé par les fonds départementaux d'aide aux accédants à la propriété ;
- faisant l'objet d'une procédure de maintien, en cas d'impayé, des aides au logement ou de l'APL.

3 - Combien peut-on vous prêter ?

Le financement peut atteindre 60 % du coût de l'opération, si l'emprunt principal est réalisé en PLA-I.

Le taux du prêt patronal :

Le taux sera de 1 % par an maximum pour le bailleur.

4 - Posez-nous vos questions à propos des prêts employeur.

Comment profiter des services de Finance Immo ?

L'unique démarche à faire pour profiter de nos services gratuits est de saisir votre dossier en ligne (www.Financelmmo.com) ou de nous appeler directement par téléphone (0800 400 801). Vous serez rapidement pris en charge par un conseiller qui vous suivra tout au long de la réalisation de votre projet.

Au maximum 48 h après la réception de votre dossier complet, vous serez contacté par l'un de nos conseillers pour faire un point ensemble sur votre projet.